Автономное учреждение
профессионального образования
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«СУРГУТСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»
(АУ «Сургутский политехнический колледж»)

ПРИКАЗ

10 июня 2026 № 01-07-14/213

Об установлении стоимости за пользование жилым помещением (платы за наем) с учетом размера платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся

На основании Главы 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.09.2014г. №328-п «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, учредителем которых является Ханты-Мансийский автономный округ - Югра», Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.07.2013г. №267-п «О стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по очной форме обучения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», Постановление Правительства ХМАО - Югры от 24.02.2026 №47-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17 июля 2013 №267-п "О стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по очной форме обучения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", Постановления Правительства

Российской Федерации от 14.11.2014г. №1190 «О правилах определения платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», Федерального закона Российской Федерации от 21.12.1996г. №159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 02.02.2018г. №24-п «О нормативах потребления коммунальных услуг и нормативах потребления коммунальных ресурсов по электроснабжению при отсутствии приборов учета в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО - Югры от 25.12.2017 г. №12-нп «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2025г. №72-нп «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, не объединенной в ценовые зоны оптового рынка», Приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2017г. №11-нп «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.11.2023г. №79-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение», Приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12.12.2023г. №119-нп «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения для организаций, осуществляющих горячее водоснабжение», Приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12.12.2023г. №112-нп «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям», Постановления Администрации города Сургута от 03.08.2021г. №6629 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования городской округ Сургут Ханты-Мансийского

автономного округа – Югры», Приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.11.2022г. №93-нп «Об установлении предельного единого тарифа на услугу регионального оператора в области обращения с твердыми коммунальными отходами для акционерного общества «Югра-Экология», **приказываю:**

1. Установить, что размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии колледжа составляет 10% от норматива формирования стипендиального фонда за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры студентам профессиональных образовательных организаций, обучающимся по образовательным программам среднего профессионального образования (программам подготовки квалифицированных рабочих, служащих, программам подготовки специалистов среднего звена), профессионального обучения (программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих, должностям служащих), установленного Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.07.2013 г. № 267-п «О стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по очной форме обучения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» с учетом районного коэффициента и процентной (северной) надбавки.

2. Установить, что размер платы за коммунальные услуги, включающих в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и стоимости единицы соответствующего вида коммунальных услуг в расчете на одного человека или один квадратный метр занимаемой площади, устанавливаемых нормативными актами уполномоченных органов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Установить с **01.09.2026 года** и с **01.10.2026 года** размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размер платы за коммунальные услуги (холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, тепловая энергия, отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами) в общежитии колледжа обучающимся по образовательным программам среднего профессионального образования (программам подготовки квалифицированных рабочих, служащих, программам подготовки специалистов среднего звена), профессионального обучения (программам профессиональной подготовки по профессиям рабочих,

должностям служащих) - **1 820,00 и 1925 рублей в месяц соответственно** (Приложение №1).

4. Детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя; детям участников СВО; детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства; подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне; инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий; имеющим право на получение государственной социальной помощи; студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских 3 формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»; детям из многодетных семей, признанных в установленном порядке малообеспеченными; одиноким матерям, обучающимся в колледже и имеющих несовершеннолетних детей общежитие предоставляется бесплатно.

Директор В.Н. Шутов

Исполнитель:
заместитель директора по финансово-
экономической деятельности
Каганюк Екатерина Николаевна
Тел. 8(3462) 206940 (108)

Приложение №1

к приказу от "10" 06 2026 № 01-07-14/213

Расчет стоимости за пользование жилым помещением
(платы за наем) с учетом размера платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся

АУ "Сургутский политехнический колледж"

Наименование	Ед. измерения	Норматив	Тариф, руб.		Корректирующий коэффициент [1]	Площадь комнаты, м2	Стоимость на 1 чел./мес., руб.	
			с 01.09.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 30.06.2027			с 01.09.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 30.06.2027
Коммунальные услуги:								
Электроснабжение	кВт/час	89,8	4,16	4,60	0,90		336,21	371,77
Теплоэнергия	Гкал	0,0302	2 808,05		0,50	6,00	254,41	
Обращение с твердыми коммунальными отходами	куб. м	1,9	1 308,69		1,00		207,21	
Холодное водоснабжение	куб. м	2,780	67,84	75,09	1,00		188,60	208,75
Водоотведение	куб. м	5,157	70,56	74,44	1,00		363,88	383,89
Горячее водоснабжение, в т.ч.:								
Компонент на холодную воду	куб. м	2,377	67,84	75,09	1,00		161,26	178,49
Компонент на тепловую энергию	Гкал	0,1002	2 576,21	2 808,05	0,50		129,07	140,68

Наименование	Размер гос. академ. стипендии[2], руб.	Размер районного коэффициента и процентной (северной) надбавки	Размер платы [3]		Стоимость на 1 чел./мес., руб.
Плата за наем	816,00	2,2	10%	179,52	
			Итого на 1 человека в месяц	**1 820**	**1 925**

[1] Постановление Правительства РФ от 14.11.2014 №1190 "О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

[2] - Постановление Правительства ХМАО - Югры от 17.07.2013 №267-п "О стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по очной форме обучения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры";
- Постановление Правительства ХМАО - Югры от 24.02.2026 №47-п "О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17 июля 2013 №267-п "О стипендиальном обеспечении и других формах материальной поддержки обучающихся в государственных профессиональных образовательных организациях, государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и в профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, по очной форме обучения за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры""

[3] Постановление Правительства ХМАО - Югры от 06.09.2014 №328-п "Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, учредителем которых является Ханты-Мансийский автономный округ - Югра"